



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

# Città Metropolitana di Messina

Direzione: VII – SVILUPPO ECONOMICO

Servizio: Turismo e Cultura

U.O.: Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

Rep. Gen. n. 1486 del 2/10/15

## DETERMINAZIONE

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva denominata "La maison" nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 3 stelle, sita nel Comune di Milazzo (ME).

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI  
N. 1083 del 23.10.2015

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";  
VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;  
VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla azienda autonoma provinciale per l'incremento turistico competente per territorio e ha validità per un quinquennio;  
VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia bed and breakfast;  
VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;  
VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;  
VISTO l'art. 5 della legge regionale n. 10 del 15/09/2005 che stabilisce la soppressione delle aziende autonome provinciali per l'incremento turistico e il passaggio dei beni e delle competenze alle provincie regionali;  
VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunale e delle città metropolitane;

PRESA VISIONE del codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la S.C.I.A. Pervenuta a questo Ente in data 09/09/2014 prot. n. 26486/14 relativa all'avvio dell'attività ricettiva nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 3 stelle, denominata "La maison", sita nel Comune di Milazzo (ME), via della Concordia n. 63, presentata dalla sig.ra CURRO' Rosaria Grazia, nata a Messina il 08/03/1974 e residente all'indirizzo di cui sopra, c.f. CRR RRG 74C48 F158J, nella quale la stessa sig.ra CURRO' dichiara, tra l'altro: 1) che il periodo di disponibilità all'accoglienza dell'esercizio sarà annuale; 2) di essere in possesso del certificato di abitabilità n. 10/2014; 3) che la ricettività è composta da n. 2 camere doppie, tutte con servizio privato;

VISTO il verbale di sopralluogo redatto in data 24/10/2014 da dipendenti di questa Città Metropolitana, nel quale è stata rilevata la dichiarazione della titolare della struttura di cui sopra sull'errore materiale nell'indicazione della camera riservata, che è quella indicata nella planimetria con la dicitura "camera per ospiti n. 2", e sulla imminente registrazione del contratto di comodato d'uso, e in cui si esprime parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva di cui sopra, nella tipologia bed and breakfast categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 1 (una) camera doppia, e n. 1 (una) camera quadrupla, tutte con bagno riservato e privato, per un totale di n. 2 camere e n. 6 (sei) posti letto, con atto di classifica che sarà perfezionato dopo la presentazione del comodato d'uso;

VISTA la nota inviata dallo scrivente ente al comune di Milazzo (ME) in data 08/10/2014 con n. di prot. 29495, con la quale si chiedeva la trasmissione del contratto di comodato d'uso per la struttura indicata in oggetto;

VISTA la nota del comune di Milazzo (ME), con n. di prot. 935 del 04/08/2015, con la quale veniva richiesto alla sig.ra Currò Rosaria la trasmissione di copia del contratto di comodato d'uso e nuova relazione tecnica;

VISTI il contratto di comodato d'uso registrato, con il quale il comodante, sig. Currò Giovanni, nato a Messina il 17/11/1942, nella qualità di usufruttuario dell'immobile di cui sopra, concede l'uso gratuito dello stesso immobile alla sig.ra Currò Rosaria Grazia per la durata di anni 12 salvo proroga a decorrere dal 01/10/2014 e la nuova relazione tecnica trasmessi dal Comune di Milazzo a questo Ente in data 10/09/2015 prot. n. 28526/15

VISTA la regolarità degli atti;

#### PROPONGONO

Per quanto in premessa,

1. Di classificare la struttura ricettiva denominata "La Maison", sita nel comune di Milazzo (ME), via Della Concordia n. 63, nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 1 (una) camera doppia e di n. 1 (una) camera quadrupla, tutte con bagno riservato e privato, per un totale di n. 2 camere e n. 6 (sei) posti letto, fino al 23/07/2017;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla sig.ra CURRO' Rosaria Grazia, nata a Messina il 08/03/1974 e residente a Milazzo (ME), via Della Concordia n. 63, c.f. CRR RRG 74C48 F158J;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Milazzo (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Servizio

### IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

### DETERMINA

1. Di classificare la struttura ricettiva denominata "La Maison", sita nel comune di Milazzo (ME), via Della Concordia n. 63, nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 1 (una) camera doppia e di n. 1 (una) camera quadrupla, tutte con bagno riservato e privato, per un totale di n. 2 camere e n. 6 (sei) posti letto, fino al 23/07/2017;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla sig.ra CURRO' Rosaria Grazia, nata a Messina il 08/03/1974 e residente a Milazzo (ME), via Della Concordia n. 63, c.f. CRR RRG 74C48 F158J;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Milazzo (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

li 21.10.2015

IL DIRIGENTE

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC/ del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 21.10.2015

IL DIRIGENTE

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria  
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro \_\_\_\_\_ imputata al cap. \_\_\_\_\_  
impegno n. \_\_\_\_\_

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

Il presente atto non comporta impegno di spesa  
Messina 24/10/15 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

*Dott.ssa Maria Grazia Nulli*

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

*[Signature]*

IL DIRIGENTE

*[Signature]*

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

*Dott.ssa Maria Grazia Nulli*